

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.rf
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
www.yakutsk.rf
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому: Государственное унитарное предприятие
(наименование застройщика)
«Комитет по драгоценным металлам и
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
драгоценным камням Республики Саха (Якутия))»
полное наименование организации – для
677000, ул.Кирова, д. 12, г. Якутск, РС (Я)
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН: 1435107449, ОГРН: 1021401047414
тел.: (4112) 482-504, факс: (4112) 34-31-64,
dragmet@sakhanet.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14 декабря 2018

№ 14-RU14301000- 95 -2018

I. ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта, объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Жилой комплекс в 33 квартале г. Якутска». Многоквартирный жилой дом.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Блок –секции №1, №2, №3.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС (Я), городской округ «город Якутск», г. Якутск, ул. Богдана Чижика, д.17, присвоен

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжением первого заместителя главы городского округа «город Якутск» от 28.03.2018 №
919/1зр.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 14:36:105001:693; 14:36:105001:13.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Промышленный округ, квартал «33», ул. Федора
Попова- ул. Богдана Чижика.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 14-RU14301000-132-2017, дата выдачи 01 сентября 2017, орган, выдавший разрешение на строительство Округная администрация города Якутска. (Взамен № 14-RU14301000-31-2017 от 24.03.2017г.)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36987,21	36987,0
в том числе надземной части	куб. м	36987,21	36987,0
Общая площадь:	кв. м	11810,61	11810,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	258,56	259,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели			-/-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-/-	7355,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	9,9,12	9,9,12

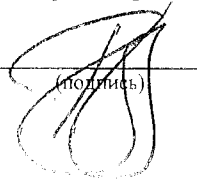
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	183/7935,37	183/8126,2
в том числе:			
Квартиры студии	шт./кв. м.	27/723,33	27/740,0
1-комнатные	шт./кв. м	116/4496,52	116/4615,1
2-комнатные	шт./кв. м	40/2715,52	40/2771,1
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7935,37	8126,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		Буроопускные сборные сваи СМ12-40-85 по РМ2-77, СМ15-40-85, СМ16-40-85	Буроопускные сборные сваи СМ12-40-85 по РМ2-77, СМ15-40-85, СМ16-40-85
Материалы стен		Бетонные камни с щелевидными пустотами М75	Бетонные камни с щелевидными пустотами М75
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты В25, F100, W6	Монолитные ж/б плиты В25, F100, W6
Материалы кровли		Плоская, совмещенная из материала компании «ТехноНиколь»	Плоская, совмещенная из материала компании «ТехноНиколь»
Иные показатели		-/-	-/-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность: в том числе:		-/-	-/-
Сети отопления:		-/-	-/-

Сети ГВС:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
Иные показатели		-/-	-/-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-/-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ² год	-/-	188
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-/-	-/-
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ	Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, выполненный от 17.10.2018 г., № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 22529, Жукова Наталья Дмитриевна, тел. +79841197101, адрес: ул. Лермонтова, 96,36, г. Якутск, РС (Я), эл. адрес: togullaevand@mail.ru

Заместитель главы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

В.В. Гоголев

(расшифровка подписи)



17.10.2018 г.